

## 一建练习题(四)

77.根据《建设工程工程量清单计价规范》关于项目特征的说法,正确的有( )。

- A.分部分项工程量清单的项目特征是确定综合单价的重要依据
- B.项目特征主要涉及项目的自身特征、工艺特征及对项目施工方法可能产生影响的特征
- C.项目名称相同、项目特征不同的清单项目应分别列项
- D.项目特征是指构成分部分项工程量清单项目、措施项目自身价值的本质特征
- E.项目特征应根据《计量规范》的项目特征进行统一描述,招标人不应根据拟建项目实际情况更改项目特征的描述

【参考答案】 ABCD

【解析】 本题考查的是工程量清单项目特征描述的含义。

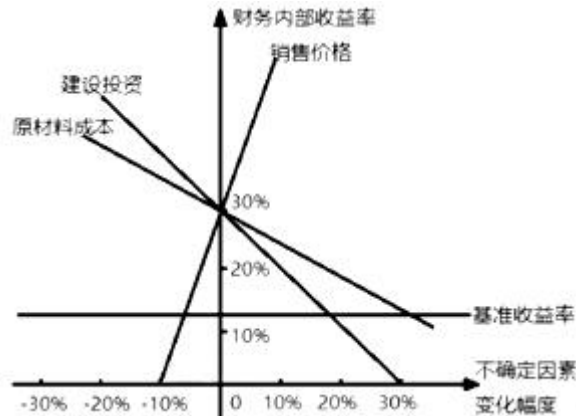
78.与全费用综合单价相比,现行《建设工程工程量清单计价规范》中分部分项工程的综合单价中没有涵盖的项目有( )。

- A.管理费
- B.税金
- C.利润
- D.规费
- E.风险费用

【参考答案】 BD

【解析】分部分项工程量清单费用有人工费、设备费、材料费、.管理费、利润、 迟延付款利息。

79.某方案单因素敏感性分析示意图如下。根据该图，可以得出的结论有( )。



- A.销售价格的临界点小于 10%
- B.原材料成本比建设投资更敏感
- C.建设投资的临界点大于 10%
- D.销售价格是最敏感的因素
- E.建设投资比销售价格更敏感

【参考答案】 CD

【解析】 本题考查的是敏感性分析的内容。

